ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ ПО РАСХОДАМ НА УПЛАТУ **ПРОЦЕНТОВ ПО ЦЕЛЕВОМУ ЗАЙМУ (КРЕДИТУ)**, НАПРАВЛЕННОМУ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЬЯ

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ по основному вычету (от стоимости квартиры,комнаты)

1. Налоговая декларация по форме 3-НДФЛ
2. Кредитный договор с приложениями и дополнительными соглашениями к нему (в случае заключения) - копия1
3. Документы, подтверждающие оплату (например, платежные поручения, банковские выписки о перечислении денежных средств со счета покупателя на счет продавца)2 - копия1
4. Документы, подтверждающие право собственности на квартиру/комнату (например, Свидетельство о государственной регистрации права) – копия1
5. Заявление о распределении вычета между супругами3 (см. образец)
6. Заявление на возврат НДФЛ
7. Справка о доходах с места работы 2-НДФЛ

ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ если указывается информация по уплаченным процентам

1. Документы, подтверждающие уплату процентов по целевому займу (кредиту) (например, справка из банка) - копия1

1 налоговый орган вправе запросить оригиналы  
2 могут отсутствовать в случае заключения договора мены, по которому имущество обменивается без доплаты   
3 представляется в случае приобретения квартиры (либо комнаты) в совместную собственность супругов

Рекомендация. Сохраняйте второй экземпляр декларации 3-НДФЛ, он понадобится для составления декларации и получения вычета в следующем году.